



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
П 1 И. 1256/12
27.02.2013. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Василић Милана са Златибора, кога заступа пуномоћник Ђорђе Аврамовић адв. из Београда, против извршног дужника Илић Светлане 5222 LEE AVE DOWNERS GROVE IL 60515, U.S.A. , ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана 27.02.2013.године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ПРВО јавно надметање продаја непокретности сувласништво извршног повериоца и извршног дужника, на дан **20.03.2013.године**, са почетком у **11,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- викенд куће спратности приземље и спрат изграђена на кат. парцели 4577/172 КО Чајетина, површине у основи 100 м², са правом коришћења исте кат. парцеле чија је укупна површина 3,99 ари уписане у лист непокретности број 2041 КО Чајетина.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда П 1 И 1256/12 од 26.09.2012.године на укупан износ од **15.054.015,70** динара.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **9.032.409,42** динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **1.505.401,57** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду

пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Судске јединице у Чајетини, огласној табли Основног суда Ужице, Огласној табли Општине Чајетина и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина,
дана 27.02.2013. године, II 1 И. 1256/12

